

【募集要項】 浄興寺大門通スクエア・旧ワタナベ美容室活用プラン募集

大島グループは浄興寺大門通りスクエアを中心に通年観光の開発を行っています。百年料亭、和カフェ、民泊が集積され、来年は人気チョコレートショップのオープンや観光バスの発着も計画されており、年間4万人が訪れるエリアに変貌を遂げようとしています。

加えて10月から、同スクエアの一角に旧ワタナベ美容室の空き店舗を賃貸することになりました。つきましてはこの空き店舗を活用するビジネスプランを大島グループ内で募集します。あなたのアイデアが、このエリアの魅力をさらに輝かせます！

1. 応募資格：以下（1）（2）の条件を満たす方

- (1) 大島グループ所属企業で就業されている方。もしくは大島グループ所属企業の長が就業相当と認めた方。
- (2) 個人または上記（1）で構成された団体（構成は単一企業に限らない）、大島グループ所属企業。

※ 応募に際しては所属企業の上長に必ず報告してください。

2. 表彰内容

- 大賞 1 プラン（副賞 30 万円）
- 準大賞 1 プラン（副賞 10 万円）
- アイデア賞 1 プラン（副賞 3 万円）
- アイデア賞 1 プラン（副賞 3 万円）
- アイデア賞 1 プラン（副賞 3 万円）

3. 選考基準

- (1) ① 「浄興寺大門通りスクエアの賑わい創出に貢献できるか」
 - ② 「日中の集客力やスクエア内他店舗との相乗効果」を重点に評価します。
 - ③ プランの「採算性」「事業化の可能性」を考慮のうえ、厳正かつ公正な選考をします。
- (2) 選考は応募申込書および添付書類による書類審査を行い、書類選考を通過した5組程度によるプレゼンテーション審査を実施します。

4. 応募方法

- (1) 所定の応募用紙①②③に必要事項を記入のうえ、添付書類とともに「旧ワタナベ美容室活用プラン募集事務局」まで電子メールにて送付ください。応募者1名（1団体）あたり複数プランの応募も可能です。

- ①旧ワタナベ美容室活用プラン応募用紙
 - ②事業の収支見通し
 - ③収支予算書
- (2) 応募申込書は、オーシマックスのホームページからダウンロードしてください。
URLは「 <https://oshimax.jp/qwpj> 」です。
- (3) 電子メールの添付データ容量は 10MB 以内としてください。超過する場合は複数回に分割して送信するか、電子媒体（DVD やUSB メモリ等）にデータ記録のうえ、事務局へ郵送（1月 10日消印まで有効）してください。
- (4) 応募申込書類一式は返却しませんので、必ずデータを控えてください。
- (5) 応募申込書の送付先
電子メール：project@oshima-g.com
住 所：〒943-0823 上越市高土町 2-4-6 上越タイムスビル 3F
株式会社 バーツプロダクション「旧ワタナベ美容室活用プラン募集事務局」宛

5. スケジュール

- 2023年 11月6日 募集開始
- 11月17日 応募予定者対象の事前説明会
- 2024年 1月10日 応募締切（消印有効）
- 1月 下旬 「1次選考」（書類審査）
- 2月 最終選考参加者向け相談会
- 3月 上旬 「最終選考」（プレゼンテーション審査）
- 3月 下旬 表彰式

6. 最終選考参加者向け相談会

1次選考通過者は最終選考（プレゼンテーション審査）に向けて、「最終選考参加者向け相談会」に参加いただきます。相談会では事務局より、資料作成やプレゼンテーション等のアドバイスをします。

7. 選考結果

- (1) 選考結果はメールにて連絡します。
- (2) 選考結果および理由等に関する問い合わせには応じかねますのでご了承ください。

8. 受賞者特典

受賞された方々が起業を希望する場合は改革創造室が、①起業に向けた相談③外部機関の紹介④公的支援策（補助金等）への申請支援等により、サポートします。

9. 注意事項

- (1) 受賞された場合、応募者名、プラン名、計画の概要等は、一般に公表します。
- (2) 応募プランとして提出したアイデアは、応募者が所有するものではなく、提出時点で大島グループが所有権を保持するものとなります。
- (3) 応募内容に応募者以外のアイデアや研究成果、権利等が含まれる場合は、その所有者の承諾を得てください。
- (4) 応募者の個人情報ならびにプラン・アイデアに関する情報は、応募者への各種連絡や選考等、本コンテストの円滑な運営を目的として使用します。また、選考のため、選考委員に応募者の個人情報ならびにプラン・アイデアに関する情報を提供します。(上記(1)の公表、上記に基づく選考委員への提供、法令に基づき開示を行う場合、本人の同意があった場合を除き、第三者へは提供しません。)

12. 【旧ワタナベ美容室 概要】

住所 上越市仲町 3-3-2

木造/亜鉛メッキ鋼板ぶき/2階建

面積 80.68 m²

賃料 月額 55,000 円 (消費税込)



※随時内覧を受け付けています。希望の方は事前に事務局へご連絡下さい。

また、11月22日15-16時に内覧会を行う予定です。

11. 応募・お問い合わせ先

株式会社 パーツプロダクション内

「旧ワタナベ美容室活用プラン募集事務局」担当 稲葉

電子メール：project@oshima-g.com 電話 025-530-7536

株式会社 ランドスタッフ

大島グループ本部

電話 025-526-8077